

HONORAIRES DE VENTE ET DE LOCATION

HONORAIRES TTC

VENTE / RECHERCHE	MODALITÉS (% du prix affiché, forfaits, tranches non cumulatives)		À LA CHARGE DE
Habitation	De 0 à 100 000€	Forfait à 5 000€	VENTE : VENDEUR RECHERCHE : ACQUÉREUR
	De 100 000 à 150 000€	5%	
	Au delà de 150 000€	5%	
Fond de commerce	10% avec mini 5 000€		

LOCATION	MODALITÉS (% du prix affiché, forfaits, tranches non cumulatives)		À LA CHARGE DE
Habitation	Visites, constitution du dossier, rédaction du bail`	10€ / M ²	BAILLEUR ET PRENEUR
	Etat des lieux	3€ / M ²	
Commercial et professionnel	12% du loyer annuel		PRENEUR
Garage	15€ / M ²		PRENEUR

GESTION	MODALITÉS (% du prix affiché, forfaits, tranches non cumulatives)		À LA CHARGE DE
Gestion avec Garantie des loyers	10 %		PROPRIÉTAIRE

AUTRES	MODALITÉS (% du prix affiché, forfaits, tranches non cumulatives)		À LA CHARGE DE
Avis de valeur	Ajaccio	300€	DEMANDEUR
	Autres	Sur devis	

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Honoraires au 01/01/2022

LE BON'APPART, SAS au capital de 1 000 Euros dont le siège social est à AJACCIO (20090), Pôle d'Activité du Stiletto Mezzavia Lieu-Dit Stiletto identifiée au SIREN sous le numéro 882 589 781 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'AJACCIO. R.C.S. Ajaccio Carte professionnelle n°CPI 2001 2021 000 000 001 délivrée par la CCI d'AJACCIO.

Garantie Financière : Gestion immobilière, Transaction sur immeubles et fonds de commerce (Non détention de fonds) : 110 000 Euros souscrite auprès de AXA IARD 313 Terrasse de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX